

1.

12

2

1

2

3

4

5

6

6

1.

2

,

3.

4.

5.

6.

7.

8.

9.

10.

1.

2.

3.

4.

5.

12 31

1.

2.

1

2

3

4

3.

4.

5.

1.

3.

1

2

3

4

1.

2.

3.

4.

1.

1

2

2

3.

4.

成本法

- 成本法从资产的再取得途径寻求评估对象的价值

市场法

- 市场法是通过与市场参照物比较求得评估对象

收益法



1.

2.

3.

4.

5.

6.

7.

8.

9.

1.

2.

3.

4.

5.

6.

7.

8.

